**Лист согласования замечаний по текстовой чести «Схема теплоснабжения муниципального образования сельское поселение Зареченск Кандалакшского района Мурманской области**

 **до 2028 г»**

| **Название раздела** | **Наименование состава раздела** | **Наличие и соответствие раздела ППРФ № 154 от 22.02.2012** | **Соответствие раздела методическим рекомендациям по разработке схем теплоснабжения (совместный приказ Минэнерго России и Мирегиона России от 29.12.2012 № 565/667)** | **Замечания и рекомендации по доработке** | **Отработка замечаний/комментарии исполнителя** | **Статус согласования замечаний/комментарии заказчика** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Глава 1** Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения |
| часть 1 Функциональная структура теплоснабжения; | содержит описание зон деятельности (эксплуатационной ответственности) теплоснабжающих и теплосетевых организаций и описание структуры договорных отношений между ними, в том числе: |  |  |  |  |  |
| а) зоны действия производственных котельных; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| б) зоны действия индивидуального теплоснабжения. | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| часть 2 Источники тепловой энергии; | а) структура основного оборудования; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| б) параметры установленной тепловой мощности теплофикационного оборудования и теплофикационной установки; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| в) ограничения тепловой мощности и параметры располагаемой тепловой мощности; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| г) объем потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя на собственные и хозяйственные нужды и параметры тепловой мощности нетто; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| д) срок ввода в эксплуатацию теплофикационного оборудования, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонтов, год продления ресурса и мероприятия по продлению ресурса; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| е) схемы выдачи тепловой мощности, структура теплофикационных установок (если источник тепловой энергии - источник комбинированной выработки тепловой и электрической энергии); | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| ж) способ регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур теплоносителя; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| з) среднегодовая загрузка оборудования; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| и) способы учета тепла, отпущенного в тепловые сети; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| к) статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| л) предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии. | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| часть 3 Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты; | а) описание структуры тепловых сетей от каждого источника тепловой энергии, от магистральных выводов до центральных тепловых пунктов (если таковые имеются) или до ввода в жилой квартал или промышленный объект; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| б) электронные и (или) бумажные карты (схемы) тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| в) параметры тепловых сетей, включая год начала эксплуатации, тип изоляции, тип компенсирующих устройств, тип прокладки, краткую характеристику грунтов в местах прокладки с выделением наименее надежных участков, определением их материальной характеристики и подключенной тепловой нагрузки; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| г) описание типов и количества секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| д) описание типов и строительных особенностей тепловых камер и павильонов; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| е) описание графиков регулирования отпуска тепла в тепловые сети с анализом их обоснованности; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| ж) фактические температурные режимы отпуска тепла в тепловые сети и их соответствие утвержденным графикам регулирования отпуска тепла в тепловые сети; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| з) гидравлические режимы тепловых сетей и пьезометрические графики; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| и) статистику отказов тепловых сетей (аварий, инцидентов) за последние 5 лет; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| к) статистику восстановлений (аварийно-восстановительных ремонтов) тепловых сетей и среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей, за последние 5 лет; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| л) описание процедур диагностики состояния тепловых сетей и планирования капитальных (текущих) ремонтов; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| м) описание периодичности и соответствия техническим регламентам и иным обязательным требованиям процедур летних ремонтов с параметрами и методами испытаний (гидравлических, температурных, на тепловые потери) тепловых сетей; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| н) описание нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии (мощности), теплоносителя, включаемых в расчет отпущенных тепловой энергии (мощности) и теплоносителя; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| о) оценку тепловых потерь в тепловых сетях за последние 3 года при отсутствии приборов учета тепловой энергии; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| п) предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети и результаты их исполнения; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| р) описание типов присоединений теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям с выделением наиболее распространенных, определяющих выбор и обоснование графика регулирования отпуска тепловой энергии потребителям; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| с) сведения о наличии коммерческого приборного учета тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей потребителям, и анализ планов по установке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| т) анализ работы диспетчерских служб теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и используемых средств автоматизации, телемеханизации и связи; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| у) уровень автоматизации и обслуживания центральных тепловых пунктов, насосных станций; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| ф) сведения о наличии защиты тепловых сетей от превышения давления; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| х) перечень выявленных бесхозяйных тепловых сетей и обоснование выбора организации, уполномоченной на их эксплуатацию. | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| часть 4Зоны действия источников тепловой энергии; | содержит описание существующих зон действия источников тепловой энергии во всех системах теплоснабжения на территории поселения, городского округа, включая перечень котельных, находящихся в зоне эффективного радиуса теплоснабжения источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии. | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| часть 5 Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии; | а) значений потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления при расчетных температурах наружного воздуха; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| б) случаев (условий) применения отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| в) значений потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за отопительный период и за год в целом; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| г) значений потребления тепловой энергии при расчетных температурах наружного воздуха в зонах действия источника тепловой энергии; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| д) существующих нормативов потребления тепловой энергии для населения на отопление и горячее водоснабжение. | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| часть 6 Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии; | а) балансов установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и присоединенной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии, а в случае нескольких выводов тепловой мощности от одного источника тепловой энергии - по каждому из выводов; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| б) резервов и дефицитов тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии и выводам тепловой мощности от источников тепловой энергии; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| в) гидравлических режимов, обеспечивающих передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до самого удаленного потребителя и характеризующих существующие возможности (резервы и дефициты по пропускной способности) передачи тепловой энергии от источника к потребителю; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| г) причины возникновения дефицитов тепловой мощности и последствий влияния дефицитов на качество теплоснабжения; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| д) резервов тепловой мощности нетто источников тепловой энергии и возможностей расширения технологических зон действия источников с резервами тепловой мощности нетто в зоны действия с дефицитом тепловой мощности. | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| часть 7 Балансы теплоносителя; | а) утвержденных балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в теплоиспользующих установках потребителей в перспективных зонах действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| б) утвержденных балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения. | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| часть 8 Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом; | а) описание видов и количества используемого основного топлива для каждого источника тепловой энергии; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| б) описание видов резервного и аварийного топлива и возможности их обеспечения в соответствии с нормативными требованиями; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| в) описание особенностей характеристик топлив в зависимости от мест поставки; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| г) анализ поставки топлива в периоды расчетных температур наружного воздуха. | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| часть 9 Надежность теплоснабжения; | а) описание показателей, определяемых в соответствии с методическими указаниями по расчету уровня надежности и качества поставляемых товаров, оказываемых услуг для организаций, осуществляющих деятельность по производству и (или) передаче тепловой энергии; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| б) анализ аварийных отключений потребителей; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| в) анализ времени восстановления теплоснабжения потребителей после аварийных отключений; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| г) графические материалы (карты-схемы тепловых сетей и зон ненормативной надежности и безопасности теплоснабжения). | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| часть 10 Технико-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций; | содержит описание результатов хозяйственной деятельности теплоснабжающих и теплосетевых организаций в соответствии с требованиями, устанавливаемыми Правительством Российской Федерации в стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями. | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| часть 11 Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения; | а) динамики утвержденных тарифов, устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности и по каждой теплосетевой и теплоснабжающей организации с учетом последних 3 лет; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| б) структуры цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| в) платы за подключение к системе теплоснабжения и поступлений денежных средств от осуществления указанной деятельности; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| г) платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей. | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| часть 12 Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения, городского округа. | а) описание существующих проблем организации качественного теплоснабжения (перечень причин, приводящих к снижению качества теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей); | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| б) описание существующих проблем организации надежного и безопасного теплоснабжения поселения (перечень причин, приводящих к снижению надежного теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей); | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| в) описание существующих проблем развития систем теплоснабжения; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| г) описание существующих проблем надежного и эффективного снабжения топливом действующих систем теплоснабжения; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| д) анализ предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения. | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| **Глава 2.** Перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения | а) данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| б) прогнозы приростов на каждом этапе площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| в) прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплопотребления, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| г) прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии для обеспечения технологических процессов; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| д) прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| е) прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| ж) прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплопотребления и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| з) прогноз перспективного потребления тепловой энергии отдельными категориями потребителей, в том числе социально значимых, для которых устанавливаются льготные тарифы на тепловую энергию (мощность), теплоноситель; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| и) прогноз перспективного потребления тепловой энергии потребителями, с которыми заключены или могут быть заключены в перспективе свободные долгосрочные договоры теплоснабжения; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| к) прогноз перспективного потребления тепловой энергии потребителями, с которыми заключены или могут быть заключены долгосрочные договоры теплоснабжения по регулируемой цене. | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| **Глава 3.** Электронная модель системы теплоснабжения поселения, городского округа | НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫМ | Имеется описание модели, но она сама не представлена. | Имеется описание модели, но она сама не представлена. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| **Глава 4.** Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки | а) балансы тепловой энергии (мощности) и перспективной тепловой нагрузки в каждой из выделенных зон действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| б) балансы тепловой мощности источника тепловой энергии и присоединенной тепловой нагрузки в каждой зоне действия источника тепловой энергии по каждому из магистральных выводов (если таких выводов несколько) тепловой мощности источника тепловой энергии; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| в) гидравлический расчет передачи теплоносителя для каждого магистрального вывода с целью определения возможности (невозможности) обеспечения тепловой энергией существующих и перспективных потребителей, присоединенных к тепловой сети от каждого магистрального вывода; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| г) выводы о резервах (дефицитах) существующей системы теплоснабжения при обеспечении перспективной тепловой нагрузки потребителей. | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| **Глава 5.** Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками | содержит обоснование балансов производительности водоподготовительных установок в целях подготовки теплоносителя для тепловых сетей и перспективного потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, а также обоснование перспективных потерь теплоносителя при его передаче по тепловым сетям. | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| **Глава 6.** Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии | а) определение условий организации централизованного теплоснабжения, индивидуального теплоснабжения, а также поквартирного отопления; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| б) обоснование предлагаемых для строительства источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии для обеспечения перспективных тепловых нагрузок; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| в) обоснование предлагаемых для реконструкции действующих источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| г) обоснование предлагаемых для реконструкции котельных для выработки электроэнергии в комбинированном цикле на базе существующих и перспективных тепловых нагрузок; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| д) обоснование предлагаемых для реконструкции котельных с увеличением зоны их действия путем включения в нее зон действия существующих источников тепловой энергии; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| е) обоснование предлагаемых для перевода в пиковый режим работы котельных по отношению к источникам тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| ж) обоснование предложений по расширению зон действия действующих источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. |  |  |
| з) обоснование предлагаемых для вывода в резерв и (или) вывода из эксплуатации котельных при передаче тепловых нагрузок на другие источники тепловой энергии; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. |  |  |
| и) обоснование организации индивидуального теплоснабжения в зонах застройки поселения малоэтажными жилыми зданиями; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. |  |  |
| к) обоснование организации теплоснабжения в производственных зонах на территории поселения, городского округа; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. |  |  |
| л) обоснование перспективных балансов тепловой мощности источников тепловой энергии и теплоносителя и присоединенной тепловой нагрузки в каждой из систем теплоснабжения поселения, городского округа и ежегодное распределение объемов тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. |  |  |
| м) расчет радиусов эффективного теплоснабжения (зоны действия источников тепловой энергии) в каждой из систем теплоснабжения, позволяющий определить условия, при которых подключение теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе. | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| **Глава 7.** Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них | а) реконструкция и строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов); | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| б) строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| в) строительство тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| г) строительство или реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| д) строительство тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| е) реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| ж) реконструкция тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| з) строительство и реконструкция насосных станций. | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| **Глава 8.** Перспективные топливные балансы | а) расчеты по каждому источнику тепловой энергии перспективных максимальных часовых и годовых расходов основного вида топлива для зимнего, летнего и переходного периодов, необходимого для обеспечения нормативного функционирования источников тепловой энергии на территории поселения, городского округа; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| б) расчеты по каждому источнику тепловой энергии нормативных запасов аварийных видов топлива. | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| **Глава 9.** Оценка надежности теплоснабжения | а) перспективных показателей надежности, определяемых числом нарушений в подаче тепловой энергии; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| б) перспективных показателей, определяемых приведенной продолжительностью прекращений подачи тепловой энергии; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| в) перспективных показателей, определяемых приведенным объемом недоотпуска тепла в результате нарушений в подаче тепловой энергии; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| г) перспективных показателей, определяемых средневзвешенной величиной отклонений температуры теплоносителя, соответствующих отклонениям параметров теплоносителя в результате нарушений в подаче тепловой энергии. | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| **Глава 10.** Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение | а) оценку финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| б) предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| в) расчеты эффективности инвестиций; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| г) расчеты ценовых последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| **Глава 11.** Обоснование предложения по определению единой теплоснабжающей организации | содержит обоснование соответствия организации, предлагаемой в качестве единой теплоснабжающей организации, критериям определения единой теплоснабжающей организации, устанавливаемым Правительством Российской Федерации. | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| **Схема теплоснабжения с.п. Зареченск – Утверждаемая часть** |
| **Раздел 1** Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа | а) площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды (далее - этапы) | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| б) объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| в) потребление тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя производственными объектами с разделением по видам теплопотребления и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) на каждом этапе. | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| **Раздел 2** Перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей | б) описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| в) описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии; | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| г) перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе. | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| Раздел 4 Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии  | г) графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных, меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае, если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно; | Не представлено, хотя запланирован переход от централизованного теплоснабжения к индивидуальному электрообогреву | Не представлено, хотя запланирован переход от централизованного теплоснабжения к индивидуальному электрообогреву | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
| **Раздел 7** Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение | в) предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения. | Отсутствует. | Отсутствует. | Исправить в соответствии с требованиями НПА. | Исправлено в соответствии с требованиями НПА |  |
|  | Раздел 2. Источники тепловой энергии |  |  | Котел КЭВ 1600/10 – тепловая мощность 1,38 Гкал/час (год ввод котла в эксплуатацию 2006 г., год изготовления 2005 г.) – не учтен в Схеме теплоснабжения, | Замечание устранено. Учтен в Схеме теплоснабжения (стр.25) |  |